

Albérő csomagra vonatkozó biztosítási feltételek

PostaÉdesOtthon lakásbiztosítás (termékkód: 12015)



Nyomtatványszám: F 120151 103 2610

A **PostaÉdesOtthon** lakásbiztosítás keretén belül külön díj ellenében **Albérő csomag** formájában kiegészítő biztosítások együttese köthető. E kiegészítő biztosítások alkotják az **Albérő csomagot**.

A jelen biztosítási feltételek szerinti, külön megállapodással létrejövő kiegészítő többlépcsős szolgáltatást tartalmazó **Albérő csomag** érvényesen úgy jöhet létre, ha a szerződés az alapbiztosítások (Ingóságbiztosítási csomag, Épületbiztosítási csomag, Start csomag, Optimum csomag, vagy Prémium csomag) valamelyikét tartalmazza.

A **PostaÉdesOtthon Albérő csomag** biztosítási feltételei azokat a rendelkezéseket tartalmazzák, amelyeket – ellenkező szerződéses kikötés hiányában – a Magyar Posta Biztosító Z **Albérő csomagot** tartalmazó biztosítási szerződéseire alkalmazni kell, feltéve, hogy azokat e feltételekre hivatkozással kötötték meg. Az itt nem szabályozott kérdésekben az alapbiztosítás vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Az **Albérő csomag** szerződője megegyezik az alapbiztosítás szerződőjével. Az **Albérő csomag** biztosítottja megegyezik az alapbiztosítás biztosítottjával, kivéve, ha a kiegészítő biztosításra vonatkozó biztosítási feltétel, vagy a felek megállapodása ettől eltérően rendelkezik.

Ha az alapbiztosítás bármely okból megszűnik, az **Albérő csomag** ezzel egyidejűleg megszűnik. Az **Albérő csomagot** mind a szerződő, mind a biztosító felmondhatja a biztosítási időszak végére 30 napos felmondási idővel.

A biztosító nem von le önrészesedést az Albérő csomag esetén.

Az **Albérő csomagot** alkotó kiegészítő biztosítások a következők:

1. Lakáshasználói felelősségbiztosítás

- 1.1 Biztosított, károsult, területi hatály, biztosítási esemény: a lakáshasználói felelősségbiztosítás alapján biztosítási eseménynek minősül és a biztosító megtéríti azokat a szerződésen kívüli, a biztosítási szerződésben meghatározott kockázatviselés helyen, valamint annak 50 méteres vonzáskörzetében – a jelen feltételek alapján létrejött szerződés hatálya alatt - harmadik személynek (károsult) okozott személysérüléses, vagy dolgokban keletkezett károkat, amelyekért a biztosított, mint a szerződésben (ajánlaton/szerződésben) megjelölt épület, lakás bérője, használója e minőségében a magyar jog szabályai szerint kártérítési kötelezettséggel tartozik.
- 1.2 Megtéríti a biztosító a szövetkezeti vagy közös tulajdonban álló társasházaknál azokat a jelen feltételek alapján létrejött szerződés hatálya alatt okozott károkat is, amelyeket tűz, robbanás, vagy vezetékekből és azok szerelvényeiből kiömlő víz vagy gőz idézett elő, és amelyek miatt
 - ▶ a bérbeadó – jogszabály alapján – a kárt okozó biztosított bérővel szemben,
 - ▶ a lakásszövetkezeti tagok vagy a tulajdonostársak a biztosítottal szemben,
 - ▶ a lakásszövetkezet, vagy a társasházközösség a biztosítottal szemben, illetőleg
 - ▶ az egyes tulajdonosok a lakásszövetkezet, vagy a társasházközösséggel szembenérvényesítenek igényt.
- 1.3 A felelősségbiztosítási szerződés időbeli hatályára (a kockázatviselés kezdetére és végére) az általános biztosítási feltételek rendelkezései az irányadók.
- 1.4 A felelősségbiztosítási szerződés megszűnésére, a biztosítási díj megfizetésére az általános biztosítási feltételek rendelkezései az irányadók.
- 1.5 A biztosító szolgáltatása, jogi képviseleti költségek térítése: **A biztosító a felelősségbiztosítási károkat és az azzal összefüggő költségeket (pl. jogi képviseleti költségek) biztosítási évenként maximum 20 000 000 Ft összeghatárig téríti meg, függetlenül a biztosítási események darabszámától. A 20 000 000 Ft összeghatár akkor is érvényes, ha több személy lép fel kártérítési igényrel.**
- 1.6 **Nem téríti meg a biztosító az elmaradt vagyoni előnyt, hasznót. Nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyeket**
 - ▶ a biztosítottak egymásnak, vagy hozzátartozóiknak okoztak,
 - ▶ a biztosított keresőfoglalkozás, vagy iparszerű tevékenység végzése során okozott, vagy
 - ▶ a biztosított állatai okoztak.
- 1.7 **Mentesülés: A biztosítót a kárért felelős személy szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartása mentesíti a szolgáltatási kötelezettsége alól a károsulttal szemben. Jelen felelősségbiztosítási feltételek szempontjából a károkozás súlyosan gondatlan különösen akkor, ha a kárért felelős személy a kárt**
 - ▶ alkoholos állapotban okozta (a biztosítási esemény idején bizonyíthatóan alkoholos állapotban volt, vagy, ha történt véralkoholszint vizsgálat, annak eredménye 2,5 ezreléket meghaladó véralkoholszintet állapított meg), vagy bódulatot keltő szer hatása alatti állapotban okozta,
 - ▶ úgy okozta, hogy engedélyhez kötött tevékenységet engedély hiányában folytatott,
 - ▶ azonos károkozási körülményekkel, ismétlődően okozta.
- 1.8 **A biztosító nem von le önrészesedést a jelen kiegészítő felelősségbiztosítás alapján térülő károk vonatkozásában.**

2. Okmányok pótlása "plusz" biztosítás

- 2.1 Jelen kiegészítő vagyonbiztosítás alapján biztosítási eseménynek minősül a biztosított számára hivatalosan kiállított megsérült, megsemmisült, használhatatlanná vált személyi okmányok újranyomtatása.
- 2.2 **Jelen kiegészítő biztosítás alapján a biztosító biztosítási évenként két alkalommal, de káronként legfeljebb 20 000 Ft értékhatárig téríti meg a személyi okmányok pótlásával kapcsolatban felmerülő illetékek hivatalos dokumentumokkal, számlával igazolt költségét.**
- 2.3 **A biztosító nem von le önrészesedést a jelen kiegészítő biztosítás alapján térülő károk vonatkozásában.**

3. Bérőli felelősségbiztosítás

- 3.1 Biztosított, károsult, területi hatály, biztosítási esemény: a bérőli felelősségbiztosítás alapján biztosítási eseménynek minősül és a biztosító megtéríti azokat a szerződésen belüli, Magyarország területén – a jelen feltételek alapján létrejött szerződés hatálya alatt – a bérbeadónak (károsult) okozott dolgokban keletkezett károkat, amelyekért a biztosított, mint a szerződésben (ajánlaton/szerződésben) megjelölt épület, lakás bérője e minőségében a magyar jog szabályai szerint kártérítési kötelezettséggel tartozik.

- 3.2 A felelősségbiztosítási szerződés időbeli hatályára (a kockázatviselés kezdetére és végére) az általános biztosítási feltételek rendelkezései (lásd I. pont) az irányadók.
- 3.3 A felelősségbiztosítási szerződés megszűnésére, a biztosítási díj megfizetésére az általános biztosítási feltételek rendelkezései (lásd I. pont) az irányadók.
- 3.4 A biztosító szolgáltatása, jogi képviselési költségek térítése: **A biztosító a károkat és az azzal összefüggő költségeket (pl. jogi képviselési költségek) biztosítási eseményenként 500 000 Ft biztosítási összegig, mint kártérítési felső határig téríti meg. Egy biztosítási évben legfeljebb egy felelősségbiztosítási káreseményre terjed ki a biztosítási fedezet.**
- 3.5 **Nem téríti meg a biztosító az elmaradt vagyoni előnyt, hasznót, továbbá a biztosított által felhalmozott közüzemi tartozást. Nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyeket**
- ▶ a biztosítottak egymásnak, vagy hozzátartozóiknak okoztak, vagy
 - ▶ a biztosított keresőfoglalkozás, vagy iparszerű tevékenység végzése során okozott, vagy
 - ▶ a biztosított állatai okoztak, vagy
 - ▶ amely a bérelt ingatlan természetes amortizációja folytán keletkezett.
- 3.6 **Mentesülés: A biztosítót a kárért felelős személy szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartása mentesíti a szolgáltatási kötelezettsége alól a bérbeadóval szemben. Jelen felelősségbiztosítási feltételek szempontjából a károkozás súlyosan gondatlan különösen akkor, ha a kárért felelős személy a kárt**
- ▶ alkoholos állapotban okozta (a biztosítási esemény idején bizonyíthatóan alkoholos állapotban volt, vagy, ha történt véralkoholszint vizsgálat, annak eredménye 2,5 ezreléket meghaladó véralkoholszintet állapított meg), vagy bódulatot keltő szer hatása alatti állapotban okozta,
 - ▶ úgy okozta, hogy engedélyhez kötött tevékenységet engedély hiányában folytatott,
 - ▶ azonos károkozási körülményekkel, ismétlődően okozta.
- 3.7 **A biztosító nem von le önrészesedést a jelen kiegészítő felelősségbiztosítás alapján térülő károk vonatkozásában.**

4. Kerékpár-eltulajdonítás biztosítás

- 4.1 Jelen biztosítási feltételek szerint biztosítási esemény a biztosított személy tulajdonát képező kerékpárnak Magyarország területén bekövetkezett betöréses lopás útján történő eltulajdonítása.
- 4.2 Betöréses lopásnak a jelen kiegészítő vagyonbiztosítás feltételei szerint az a lopás minősül, amikor a tettes úgy követi el cselekményét, hogy az épület lezárt helyiségébe jogtalanul behatol az ajtószervezet be- vagy feltörésével.
- 4.3 Helyiségnek az épület vagy melléképület minden oldalról szilárd anyagú épületszerkezetekkel körülhatárolt, önálló légterű része minősül.
- 4.4 Lezárt helyiségnek tekintendő a tér olyan módon elkülönített része, amelyet határoló szerkezetei az arra jogosultlan idegen személyekkel szemben az elmozdítástól, a behatolástól egyaránt megóvnak.
- 4.5 **A jelen feltételek alapján nem minősül biztosítási eseménynek, ha a lopást a helyiség elveszett vagy bárki által hozzáférhető helyen megtalált saját kulcsának segítségével követik el.**
- 4.6 **A biztosító, jelen külön megállapodással létrejövő kiegészítő fedezetre 300 000 Ft maximális szolgáltatási limitig nyújt szolgáltatást a biztosítási év alatt egy alkalommal.**
- 4.7 A biztosító szolgáltatásának feltétele, hogy a biztosítási esemény észlelésekor az illetékes rendőrhatalóságnál haladéktalanul feljelentést kell tenni, és erről másolatban a biztosítót tájékoztatni szükséges.

5. Poggyászbiztosítás Magyarország területén

- 5.1 **A biztosító a biztosítási szerződésben meghatározott biztosítási események bekövetkezése esetén káreseményenként 100 000 Ft erejéig (maximális szolgáltatási limitig) viseli a kockázatot a biztosítási szerződésben (ajánlaton) megjelölt kockázatviselés helyén kívül, Magyarország területén a biztosított magán viselt biztosítási fedezet alatt álló ruházatára, biztosítási fedezet alatt álló poggyászára, beleértve a biztosítási fedezettel bíró vagyontárgyait is, ha a kár meghaladja az alpbiztosítási csomagban szereplő, a kockázatviselési hely kiterjesztésének alcíme alatt szereplő, az ingóságbiztosítási összeg 5%-áig terjedő szolgáltatási limitet.**
- 5.2 **Jelen kiegészítő biztosítási feltételek alapján a biztosító nem viseli a kockázatot a készpénzre vonatkozóan.**
- 5.3 **A biztosító, jelen külön megállapodással létrejövő kiegészítő fedezetre a biztosítási év alatt egy alkalommal nyújt szolgáltatást.**
- 5.4 A biztosító szolgáltatásának feltétele, hogy a biztosítási esemény észlelésekor az illetékes rendőrhatalóságnál haladéktalanul feljelentést kell tenni, és erről másolatban a biztosítót tájékoztatni szükséges.

Elérhetőségeink: 1392 Budapest, Pf. 269 - 06 1 200 4800 - info@mpb.hu - www.postabiztosito.hu - Személyesen bármely postán